



**ООО Специализированный застройщик
"Гор-Строй"**

**"Производственный цех с зданием АБК в г. Новый
Уренгой, улица Промысловая"**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Пояснительная записка»

03/2020-ОЦ-ПЗ

Взамен инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл	

Директор

Главный инженер проекта

Абдусаламов А.И.

Тесаев З.И

Новый Уренгой 2022 г.

Содержание

1. Общие данные.....	3
2. Решение плана благоустройства.....	4
3. Объёмно-планировочное решение.....	5
4. Конструктивное решение.....	5
4.1 Конструктивная схема здания.....	5
4.2 Фундаменты.....	5-6
4.3 Решение каркаса.....	6
4.4 Наружные и внутренние стены.....	7
4.5 Решение покрытия.....	7
4.6 Полы.....	7
4.7 Окна, двери, ворота.....	7
4.8 Расчёт административных бытовых помещений.....	8-9
Заключение.....	9
Список литературы.....	10

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №												
						03/2022-ОЦ-ПЗ.С									
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание				Стадия	Лист	Листов		
	Разработал	Халилов.З.И			03.22	П					1	1			
	Проверил	Тесаев.З.И			03.22	ООО СЗ "Гор-Строй"									
	ГИП	Тесаев.З.И			03.22										

1. Общие данные

Проектируемое промышленное здание располагается в г. Новый Уренгой

Климатический район - V

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С -50

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С -43 Продолжительность
отопительного периода, сут. - 225

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца,
% - 81

Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца,
% - 71

Количество осадков за апрель - октябрь, мм - 215

Количество осадков за ноябрь - март, мм - 272

Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль - Ю

Данные взяты по СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»,

Таблица 1

Климатические параметры холодного периода года, Таблица 2 -

Климатические параметры тёплого периода года. Нормативный скоростной напор
ветра – 40 кг/м²

Расчетная снеговая нагрузка - 263 кг/м²

Данные взяты по СНиП 2.01.07–85 «Нагрузки и воздействия».

Класс по функциональной пожарной опасности – 1А

Класс конструктивной пожарной опасности – А

Степень огнестойкости здания - I

Данные взяты по СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

Взам. инв. №	Класс конструктивной пожарной опасности – А									
	Степень огнестойкости здания - I									
Подп. и дата	Данные взяты по СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»									
	03/2022-ОЦ-ПЗ									
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Халилов.З.И			03.22	П		1	10	
	Проверил	Тесаев.З.И			03.22	ООО СЗ "Гор-Строй"				
	ГИП	Тесаев.З.И			03.22					

Взам. инв. №	В предзаводской зоне запроектированы надлежащие строения и сооружения: контрольно пропускной место, столовая, врачебное учреждение, административный корпус.							
	Подп. и дата	По вертикальной планировке все сооружения размещаются в наземной и надземной зонах.						
Инв. № подл.							03/2022-ОЦ-ПЗ	Лист
								2
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4.8 Расчёт административных бытовых помещений

Необходимо рассчитать бытовые помещения при условии, что число рабочих на предприятии общего штата составит 60 человек, из них 45 мужчин и 15 женщин, число рабочих на предприятии в самую многочисленную смену составит 30 человек, из них 25 мужчин и 5 женщин.

В соответствии со СНиП 2.09.04-87 "Административные и бытовые помещения" определяем, что проектируемое здание относится к категории 2Б, для которой из норм следует:

Таблица 5. Расчет административно-бытовых помещений

Вид помещения				Показатель	Формула расчёта	Необходимая площадь, приборы
Санитарно-бытовые помещения	Гардеробно-душевой блок	Гардеробная		Площадь, м ²	$0,95A_1; 0,95 A_2$	100; 43
				Умывальники, шт. (расстояние между осями умывальников – 0,65 м)	$B_1/7; B_2/7$	10; 5
		Душевая		Кабины (сетки), шт. полудуши – 0,9×0,9 м)	$B_1/25; B_2/25$	3; 1
		Преддушевая		Площадь, м ²	Из расчёта 0,7 м ² на одну душевую кабину	2,1; 0,7
		Уборная		Унитазы, шт.	1 шт на гардеробно-душевой блок	1/1
		Подсобные помещения		Площадь, м ²	0,1 м ² на 1 чел., но не менее 4 м ²	15 м ²
				Площадь, м ²	0,02 м ² на 1 чел., но не менее 4 м ²	4 м ²

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

03/2022-ОЦ-ПЗ

Лист

6

Окончание таблицы 5.

Вид помещения		Показатель	Формула расчёта	Примечание
Пункт первой медицинской помощи		Количество помещений	16	16
		Площадь, м ²	430 м ²	430 м ²
Помещения общественного питания	Обеденный зал	Посадочные места, шт.	$n \geq B/4$	15
		Площадь, м ²	$2 \cdot n$	28 м ²
	Подсобные и производственные помещения	Площадь, м ²		
			n	10 м ²
	Умывальная	Умывальники, шт.	$n / 15$	2
	Уборная	Приборы, шт.	1 ... 2	По 1 шт в мужской и женской уборной

Заключение

Технические решения в курсовом проекте соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Беларусь, и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию при соблюдении предусмотренных мероприятий.

При проектировании были учтены климатические и геофизические районы строительства, произведены теплотехнические расчеты стены. Были выбраны соответствующие объемно-планировочные и конструктивные решения с учетом экономической целесообразности строительства здания.

Инов. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
Республики Беларусь, и обеспечивают безопасную для жизни людей эксплуатацию при соблюдении предусмотренных мероприятий. При проектировании были учтены климатические и геофизические районы строительства, произведены теплотехнические расчеты стены. Были выбраны соответствующие объемно-планировочные и конструктивные решения с учетом экономической целесообразности строительства здания.							
						03/2022-ОЦ-ПЗ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Список литературы

1. СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение.-М.: 1995.
2. СП 23-102-2003 Естественное освещение жилых и общественных зданий.-М.: 1983.
3. Архитектура промышленных зданий и сооружений. Справочник проектировщика/ Под ред. К. Н. Карташова.-М.: Стройиздат, 1975.
4. Ким Н. Н. Промышленная архитектура.-М.: Высшая школа, 1979.
5. Кутухтин Е.Г. Конструкции промышленных и сельскохозяйственных производственных зданий и сооружений.-М.:Стройиздат, 1982
6. Трепененков Р. И. Конструирование промышленных зданий. Альбом чертежей, конструкций и деталей промышленных зданий.-М.: Стройиздат, 1981.
7. Шеришевский И. А. Конструирование промышленных зданий и сооружений. Уч. пособие.-М.: Стройиздат, 1975.

Инв. № подл.							Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03/2022-ОЦ-ПЗ		Лист
								8